



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado **NUEVO LEÓN**

Programa: **FONDO DE  
INFRAESTRUCTURA SOCIAL  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2021**

Sub-  
Programa:

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: **OP-MGNL-FISM-57/21-IR**

Nombre  
de la  
Obra: **DRENAJE PLUVIAL EN CALLE  
PASEO DE LOS MAESTROS DE  
VILLAGRÁN A VILLAGOMEZ, COL.  
LAS VILLAS, GARCÍA, N.L.**

Localidad: **EN CALLE PASEO DE LOS  
MAESTROS DE VILLAGRÁN A  
VILLAGOMEZ, COL. LAS VILLAS.**

Municipio:  
**GARCÍA, N.L.**

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa  Contrato .

Modalidad de Ejecución:

**INVITACION RESTRINGIDA**

Número y Fecha del Concurso:

**CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-57/21-IR DE FECHA 20  
DE AGOSTO DE 2021.**

Fecha de Adjudicación:

**30 DE AGOSTO DE 2021**

Número y Fecha del Contrato:

**CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-57/21-IR DE FECHA 31  
DE AGOSTO DE 2021.**

Monto Original Contratado:

**\$ 1,653,839.43**

Monto Total de Convenios:

**\$ - 2.83**

Monto Ejercido de la Obra:

**\$ 1,653,836.60**

Contratista: **ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

Fecha de inicio: **01/09/2021**

Fecha de terminación: **30/10/2021**

Fecha real de inicio: **01/09/2021**

Fecha real de terminación: **05/10/2021**

1/4



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **12** de **NOVIEMBRE DEL 2021**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION TOPOGRAFICA DURANTE EL TIEMPO QUE DUREN LOS TRABAJOS, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5CM DE PROFUNDIDAD, EXCAVACION CON MAQUINARIA HASTA 4.00 M DE PROFUNDIDAD EN MATERIAL TODO TIPO, DEMOLICIÓN DE GUARNICIÓN TIPO PECHO PALOMA EXISTENTE, DEMOLICIÓN DE BANQUETAS EXISTENTES Y DEMÁS ELEMENTOS, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO REFORZADOS CON ACERO EXISTENTES EN CIMENTACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLANTILLA CONSOLIDADA CON CNC APISONADO Y HUMEDECIDO DE HASTA 10 CM DE ESPESOR, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CORRUGADO DE 36" DE DIAMETRO EN TRAMOS DE 6.00 M, ACOSTILLADO CON MATERIAL CNC HASTA 0.30M POR ENCIMA DEL LOMO DE TUBO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO CIMBRA COMUN Y DECIMBRA CON TRIPLAY, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO F'C= 250KG/CM2 PARA DUCTO, REGISTROS Y DEMAS ELEMENTOS, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CON COMPACTADORA MANUAL Y/O RODILLO DE 1 TONELADA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESCALON DE POLIPROPILENO CON REFUERZO DE ACERO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA DE REGISTRO DE HIERRO DUCTIL, SONDEO DE INSTALACIONES EXISTENTES PARA PREVENIR DAÑOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE AGUA POTABLE DE ACERO AL CARBON DE 4PULG DE DIAMETRO,, SUMINISTRO E INSTALACION DE BAYONETA PARA TUBERIA DE GAS NATURAL DE 2 1/2, 3, 4 O 6 PULG DE DIAMETRO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA TIPO IRVING, CARGA, ACARREO Y DESCARGA DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR AL EXISTENTE CON CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, COLOR AMARILLO TRANSITO PARA GUARNICIONES.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2021				
	\$1,672,256.01	\$1,672,256.01	\$1,672,256.01	-	-
Inversión Ejercida	\$1,653,836.60	\$1,653,836.60	\$1,653,836.60	-	-
Saldo	\$18,419.41	\$18,419.41	\$18,419.41	-	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$496,151.84**

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/09/21 AL 30/09/21	496,151.84	1,024,560.81
01 ADITIVA	01/09/21 AL 30/09/21	0.00	78,441.78
01 EXTRA	01/10/21 AL 05/10/21	0.00	54,682.17
<b>Sub-Total</b>		\$496,151.84	\$1,157,684.76
		<b>Total</b>	<b>\$1,653,836.60</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 extra por un importe de **\$54,682.17** (Cincuenta y Cuatro Mil Seiscientos Ochenta y Dos Pesos 17/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2256399-0000 DEL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021  
 Importe: \$165,383.94  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2256400-0000 DEL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021  
 Importe: \$496,151.83  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>Liberty Fianzas, S.A. de C.V.</b>
Número y fecha:	<b>2256399-0000 DEL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021</b>
Importe:	<b>\$165,383.94</b>
Período de Vigencia:	<b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</b>

**11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:**

Declara el Contratista **ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

**12.- OBSERVACIONES:**

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.

Por la Dirección General de Obras Públicas

---

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

---

**Arq. Andrea Alejandra Reyna Gallegos**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

---

**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-57/21-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA **ROLANDO TREVIÑO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**